



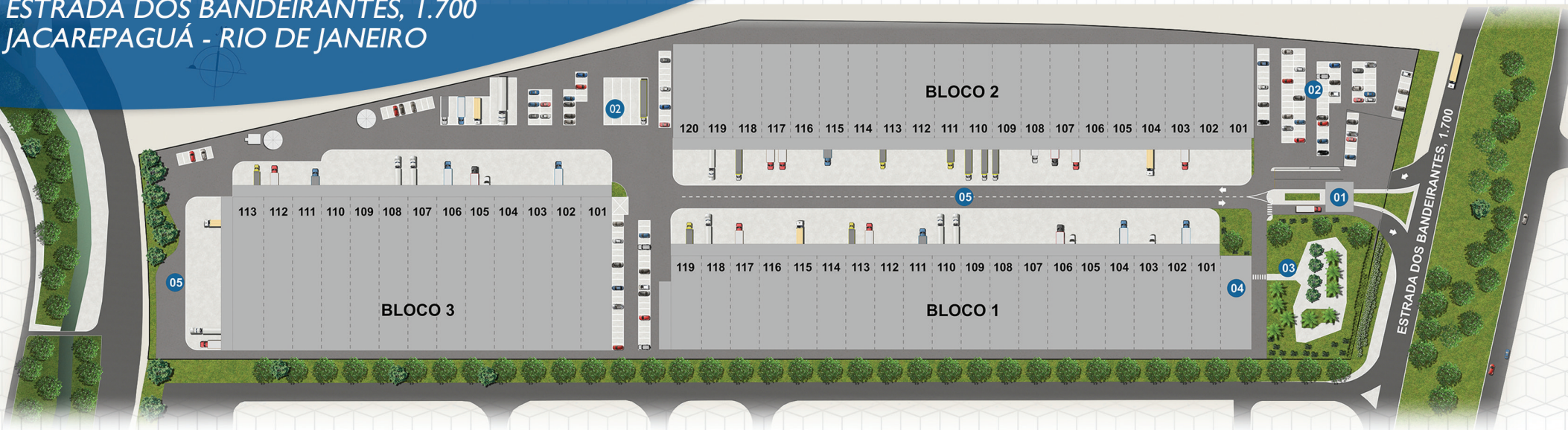
BANDEIRANTES I

ESTRADA DOS BANDEIRANTES, 1.700
JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO



BANDEIRANTES I

ESTRADA DOS BANDEIRANTES, 1.700
JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO



PRINCIPAIS DISTÂNCIAS

Local	Distância
Linha Amarela	2 km
Transolímpica	2 km
Avenida Brasil	10 km
Rodovia Presidente Dutra	15 km
Linha Vermelha	16 km
Rodovia Washington Luiz	17 km
Porto do Rio de Janeiro	18 km
Centro (Rio de Janeiro)	18 km
Aeroporto Internacional	19 km
Arco Metropolitano	29 km

FICHA TÉCNICA

Área do terreno	70.512 m ²
Área do total construída	36.474 m ²
Módulo mínimo	574 m ²
Resistência do piso	6t/m ²
Pé-direito	10 a 12 m

- 01 Guarita
- 02 Estacionamento
- 03 Área de convivência
- 04 Bloco de apoio
- 05 Pátio de manobras

SUSTENTABILIDADE

- ✓ Reuso de água
- ✓ Lâmpadas de LED
- ✓ Iluminação natural

SEGURANÇA

- ✓ Portaria blindada
- ✓ Eclusa
- ✓ Controle de acesso
- ✓ CFTV
- ✓ Sistema de combate à incêndio

SERVIÇOS

- ✓ Jardinagem
- ✓ Limpeza
- ✓ Manutenção geral
- ✓ Brigada de incêndio
- ✓ Segurança 24h

FACILITIES

- ✓ Refeitório
- ✓ Vestiários
- ✓ Sala de reunião
- ✓ Auditório
- ✓ Área de convivência