



WASHINGTON LUIZ I

RODOVIA WASHINGTON LUIZ, 2.070
DUQUE DE CAXIAS - RIO DE JANEIRO



WASHINGTON LUIZ I

RODOVIA WASHINGTON LUIZ, 2.070
DUQUE DE CAXIAS - RIO DE JANEIRO



PETRÓPOLIS ←

RODOVIA WASHINGTON LUIZ BR-040 Nº 2.070 (Km2)

PRINCIPAIS DISTÂNCIAS

Local	Distância
Rodovia Washington Luiz	0 km
Linha Vermelha	2 km
Avenida Brasil	3 km
Rodovia Presidente Dutra	5 km
Aeroporto Internacional	7 km
Linha Amarela	10 km
Porto do Rio de Janeiro	13 km
Arco Metropolitano	14 km
Transolímpica	16 km
Centro (Rio de Janeiro)	16 km

FICHA TÉCNICA

- 01 Guarita
- 02 Estacionamento
- 03 Bloco de apoio
- 04 Pátio de manobras

Área do terreno	35.214 m ²
Área do total construída	27.239 m ²
Módulo mínimo	771 m ²
Resistência do piso	5t/m ²
Pé-direito	9 a 10 m

SEGURANÇA

- ✓ Portaria blindada
- ✓ Eclusa
- ✓ Controle de acesso
- ✓ CFTV
- ✓ Sistema de combate à incêndio

SERVIÇOS

- ✓ Jardinagem
- ✓ Limpeza
- ✓ Manutenção geral
- ✓ Brigada de incêndio
- ✓ Segurança 24h

FACILITIES

- ✓ Refeitório
- ✓ Vestiários
- ✓ Área de convivência