



# LINHA VERMELHA

RUA FRANCISCO DE SOUZA MELO, 252  
CORDOVIL - RIO DE JANEIRO



# LINHA VERMELHA

RUA FRANCISCO DE SOUZA MELO, 252  
CORDOVIL - RIO DE JANEIRO



- 01 Guarita
- 02 Estacionamento
- 03 Bloco de apoio
- 04 Pátio de manobras

## SUSTENTABILIDADE

- ✓ Reuso de água
- ✓ Lâmpadas de LED
- ✓ Iluminação natural

## PRINCIPAIS DISTÂNCIAS

Local	Distância
Linha Vermelha	0 km
Rodovia Washington Luiz	0 km
Avenida Brasil	1 km
Rodovia Presidente Dutra	4 km
Aeroporto Internacional	6 km
Linha Amarela	8 km
Porto do Rio de Janeiro	12 km
Centro (Rio de Janeiro)	14 km
Transolímpica	15 km
Arco Metropolitano	16 km

## FICHA TÉCNICA

Área do terreno	31.817 m <sup>2</sup>
Área do total construída	15.563 m <sup>2</sup>
Módulo mínimo	1.218 m <sup>2</sup>
Resistência do piso	6t/m <sup>2</sup>
Pé-direito	12 m

## SEGURANÇA

- ✓ Portaria blindada
- ✓ Eclusa
- ✓ Controle de acesso
- ✓ CFTV
- ✓ Sistema de combate à incêndio

## SERVIÇOS

- ✓ Jardinagem
- ✓ Limpeza
- ✓ Manutenção geral
- ✓ Brigada de incêndio
- ✓ Segurança 24h

## FACILITIES

- ✓ Refeitório
- ✓ Vestiários
- ✓ Sala de reunião
- ✓ Auditório
- ✓ Área de convivência